

RELAZIONE SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

PdC in conferenza dei servizi per ristrutturazione e ampliamento degli immobili

siti nel Comune di Concordia sulla Secchia, via G. Agnini, 15



COMMITTENTE: Sig. Tirelli Giambattista - Legale Rappresentate Owenscorp Italia S.p.A.

PROGETTISTA: Arch. Alessandro Magli

RELAZIONE SUI CRITERI D'ADATTABILITA'



AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE di CONCORDIA sulla SECCHIA (MO)

OGGETTO: Relazione tecnica descrittiva delle soluzioni progettuali e delle opere previste per l'eliminazione delle barriere architettoniche (D.M. n° 236/89 – capo V – art.10 – 2° comma) dell'immobile di proprietà Sig. Tirelli Giambattista - Legale Rappresentante Owenscorp Italia S.p.A.

Relativamente all'intervento edilizio citato in oggetto, di seguito si descrivono le caratteristiche degli elementi progettuali redatti in osservanza delle norme vigenti in materia di eliminazione delle barriere architettoniche (Legge n°. 13/89 – D.M. n° 236/89 – L.R. n° 6/89 ed allegato), con riferimento agli elaborati grafici allegati alla dichiarazione di conformità (Legge n°13/89 – art.1 – 4° comma).

Sarà in ogni modo curata nell'esecuzione dei lavori l'applicazione dei criteri generali e degli accorgimenti particolari previsti dalle norme sopra richiamate e non indicati in dettaglio nella presente relazione, come pure saranno introdotti elementi, soluzioni ed accorgimenti tecnici previsti dalla circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n° 4809/68 e del DPR n° 384/78.

Arch. Alessandro Magli



CARATTERISTICHE DEGLI ELEMENTI PROGETTUALI

L'immobile avrà le caratteristiche qui descritte.

Unità ambientali e loro elementi

- Porte

La luce netta delle porte d'accesso è di cm. 100, mentre la larghezza delle porte interne è sempre maggiore di cm. 80. Gli spazi antistanti e retrostanti le porte, sono dimensionati nel rispetto di quanto previsto negli schemi grafici di cui al punto 8.1.1 del D.M. 236/89. L'altezza delle maniglie dal pavimento è di cm. 90. Le singole ante delle porte hanno larghezza inferiore a cm.120 e le eventuali parti in vetro sono collocate ad un'altezza dal pavimento di cm. 40.

- Pavimenti

I pavimenti non presentano dislivelli superiori a cm. 2,5.

- Infissi esterni

L'altezza delle maniglie o dei dispositivi di comando è compresa tra cm. 100 e 130. Il parapetto ha altezza di cm. 100, ed è inattraversabile da sfera del diametro di cm. 10. Nelle finestre lo spigolo vivo della traversa inferiore dell'anta apribile è opportunamente protetto per non causare infortuni.

- Arredi fissi

La cassetta della posta è collocata ad un'altezza di cm. 140.

- Terminali degli impianti

Gli apparecchi elettrici, i quadri generali, le valvole, i rubinetti d'arresto delle varie utenze, i regolatori d'impianti di riscaldamento, i campanelli d'allarme, il citofono, sono posti ad un'altezza compresa tra i 40 ed i 140 cm.

- Servizi igienici

Per garantire la manovra e l'uso degli apparecchi anche alle persone con impedita capacità motoria è previsto, in rapporto agli spazi di manovra, di cui al punto 8.0.2. del D.M. 236/89, l'accostamento laterale alla tazza wc, bidè, vasca, doccia, lavatrice e l'accostamento frontale al lavabo. Lo spazio libero per l'accostamento ed il trasferimento laterale della sedia a ruote alla tazza wc ed al bidè è di cm. 100 misurabili dall'asse dell'apparecchio sanitario.

- Percorsi orizzontali e corridoi

I corridoi ed i percorsi hanno larghezza minima di cm. 140.

- Scale

Le rampe di scale, che non costituiscono parte comune, pendenza limitata e costante per l'intero sviluppo della scala. I gradini sono caratterizzati da un corretto rapporto tra pedata ealzata, la pedata ha larghezza cm. 30, la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra cm. 62 e 64. Il profilo del gradino presenta un disegno continuo a spigoli arrotondati. Ad inizio e fine rampa è collocato, a 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino, un segnale a pavimento (fascia di materiale percepibile anche da parti dei piedi non vedenti). Il parapetto che costituisce la difesa verso il vuoto ha altezza cm. 100 ed è inattraversabile da sfera di diametro di cm. 10. Il corrimano è posto ad altezza compresa tra cm 90 e 100.

- Servoscala/Piattaforma elevatrice

Si provvederà a posizionare un'apparecchiatura costituita da un mezzo di carico opportunamente attrezzato per il trasporto di persone con ridotta o impedita capacità motoria, marciante lungo il lato della scala esterna, azionato da un motore elettrico, nei due sensi di marcia vincolato a guide.

Settembre 2016

