

Comune di Concordia sulla Secchia

Provincia di Modena

P.S.C.

Piano Strutturale Comunale





TAV PSC 1.3

scala 1:5000

INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI

COMUNE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA

Ufficio di Piano

Elisabetta Dotti, Clara Bonaffi, Simona Simonini

Adottato con D.C.C. n.22 del 31/03/2008

Controriferito D.C.C. n. 8 del 03/03/2009

Approvato con D.C.C. n.13 del 20/04/2009

Aggiornamento dovuto a correzione di errori materiali

Delibera del R. n.334 del 01/06/2010

NOVEMBRE 2014 - Variante I

Il Sindaco

Luca Frondini

L'Assessore all'Urbanistica

Severo Secchi

Il Responsabile Area Tecnica

Blaschette Dotti

Il Responsabile Set Urbanistico

Clara Bonaffi

Legenda

--- TU Territorio Urbanizzato

--- TUZ Territorio Urbanizzabile

Contorni Comunali

Corridoi territoriali di fattibilità (art. 60 PSC)

AS Centri Storici (art. A-7 LR 20/2000 - art. 33 PSC):  
AS.1 Centro Storico di Concordia San Giovanni  
AS.2 Centro Storico di Vallalta

AC Ambiti urbani consolidati (art. A-10 LR 20/2000 - art. 36 PSC):  
AC.1 Ambito urbano consolidato di Concordia  
AC2 Ambito urbano consolidato di Fossa  
AC3 Ambito urbano consolidato di Vallalta  
AC4 Ambito urbano consolidato di S. Caterina  
AC5 Ambito urbano consolidato di San Giovanni  
AC.1a Ambito urbano consolidato di Piazza Marconi

Perimetro Piani Particolareggiati approvati o aree interessate da accordi coi privati ex art. 18 LR 20/2000 (art. 39 PSC)

Perimetro aree sottoposte ad attuazione previa formazione di Piano Urbanistico Attivativo (PUA) o stipula di convenzione (CONV)

AR Ambiti da riqualificare (art. A-11 LR 20/2000 - art. 40 PSC)  
AR.1 Ambito da riqualificare di Concordia

AN Ambiti di nuovo insediamento (art. A-12 LR 20/2000 - art. 41 PSC):  
AN.1 Ambito di nuovo insediamento di Concordia  
AN.2 Omissis  
AN.3 Ambito di nuovo insediamento di Fossa est  
AN.4 Ambito di nuovo insediamento di Fossa sud  
AN.5 Ambito di nuovo insediamento di Vallalta nord  
AN.6 Ambito di nuovo insediamento di Vallalta sud  
AN.7 Ambito di nuovo insediamento di San Giovanni

APC.1 Ambiti produttivi esistenti consolidati (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)

APC.2 Ambiti produttivi esistenti con presenza di attività non produttive (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)

APC.3 Ambiti produttivi di nuovo insediamento (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)

APC.4 Ambiti produttivi di nuovo insediamento per la meccanica agricola e funzioni innovative (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)

AIA Aree di valore naturale e ambientale (art. A-17 LR 20/2000 - art. 50 PSC)

ARP Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (art. A-18 LR 20/2000 - art. 51 PSC)

APA Ambito ad alta vocazione produttiva agricola (art. A-19 LR 20/2000 - art. 52 PSC)

AAP Ambito agricolo periurbano (art. A-20 LR 20/2000 - art. 53 PSC)

Parti del Territorio Rurale che ammettono incremento del carico insediativo

Impianto per la depurazione delle acque reflue e infrastrutture idrauliche (artt. 68 e 69 PSC)

Sistema della mobilità