

Comune di Concordia sulla Secchia
Provincia di Modena

R.U.E.

Regolamento urbanistico edilizio



TAV RUE 1.4 SCALA 1:2000

ASSETTO DEL TERRITORIO

COMUNE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA
Ufficio di Piano

Adottato
D.C.C. n. 37 del 17/06/2009
Contratto e approvato D.C.C. n. 70 del 26/10/2009

Aggiornamento dovuto a correzione di errori materiali
Determina Rip. n. 53 del 01/06/2010
NOVEMBRE 2014 - Variante 1

Il Sindaco
Luca Prandelli

L'Assessore all'Urbanistico
Saverio Secchi

Il Responsabile Area Tecnica
Eduardo Batti

Il Responsabile Set Urbanistico
Claudio Bonatti

Legenda

- Contorni Comunali
- TU Territorio Urbanizzato
- CA Centro abitato
- Perimetro Piano Particolareggiato approvato o aree interessate da accordi col privati (ex art. 19 LR 20/2000 - art. 38 PSC)
- Perimetro area sottoposta ad attuazione previa formazione di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) o stipula di convenzione (CCNU)
- SISTEMA INSEDIATIVO STORICO - TUTELE VINCOLI
- ED ELEMENTI DI NATURA SVORICA, CULTURALE ED ANTROPICA
- CS Ambiti urbani di impianto storico: centri storici (art. A-7 LR 20/2000 - art. 30 PSC)
- Elementi di interesse storico-territoriale (art. 24C PTCP)
- Tabernacolo
- Oratorio
- Chiesa
- Siti archeologici
- TERRITORIO URBANO (TU) E TERRITORIO URBANIZZABILE (TUZ)
- AC Ambiti urbani consolidati (art. A-7 LR 20/2000 - art. 38 PSC)
- AR Ambiti da qualificare (art. A-11 LR 20/2000 - art. 40 PSC)
- AR.1 Concordia sud
- AN Ambiti per i nuovi insediamenti (art. A-12 LR 20/2000 - art. 41 PSC)
- AN.1 Concordia
- AN.2 Omisias
- AN.3 Fossa est
- AN.4 Fossa sud
- AN.5 Vallata nord
- AN.6 Vallata sud
- AN.7 S. Giovanni
- APC Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo comunale (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)
- APC.1 Ambito produttivo esistente consolidato
- APC.2 Ambito produttivo esistente con presenza di funzioni non produttive
- APC.3 Ambito produttivo di nuovo insediamento
- APC.4 Ambito produttivo di nuovo insediamento per la meccanizzazione agricola
- Immobili ove è possibile realizzare strutture di vendita medio-grandi
- Immobili ove è possibile realizzare strutture di vendita medio-piccole
- TERRITORIO RURALE (TR)
- AVA Aree di valore naturale e ambientale (art. A-17 LR 20/2000 - art. 50 PSC)
- ARP Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (art. A-18 LR 20/2000 - art. 51 PSC)
- APA Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art. A-19 LR 20/2000 - art. 52 PSC)
- AAP Ambiti agricoli periferici (art. A-20 LR 20/2000 - art. 53 PSC)
- Parti del territorio rurale che ammettono incrementi del carico insediativo
- Tutela paesaggistica D.Lgs. 42/2004 parte terza (art. 14 PSC)
- AREE ED ELEMENTI INTERESSATI DA RISCHI NATURALI
- ZONE ED ELEMENTI DI INTERESSE PAESAGGISTICO
- POLI ESTRATTIVI ED CASI NATURALISTICI
- Poli Estrattivi n. 17 - Val di Sole (art. 15 PSC)
- Casi naturalistici Val di Sole (art. 15 PSC)
- INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' ESISTENTE E DI PROGETTO
- Viabilità esistente
- Strade locali: tipo "T" D.Lgs. 285/92 (art. 59 PSC)
- Viabilità di progetto, adeguamenti e potenziamenti
- Nuove direttrici viarie (Cispadana, aggiramento di Vallata, congiungente S.P. Novi - S.P. Cavezzio)
- Intersezioni da adeguare e potenziare
- Corridoi territoriali di fattibilità (art. 60 PSC)
- Mobilità ciclabile
- Plata ciclabile in sede propria esistente (art. 62 PSC)
- Plata ciclabile in sede propria di progetto (art. 62 PSC)
- INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE A RETE ESISTENTI E DI PROGETTO
- Elettrodotti esistenti ANI con fasce di rispetto (art. 66 PSC)
- Elettrodotti esistenti MT con fasce di rispetto
- Elettrodotti di progetto MT con fasce di rispetto
- Elettrodotti di progetto MT con fasce di rispetto
- Gasdotti esistenti alla pressione AP con fasce di rispetto (art. 67 PSC)
- Gasdotti nuovi esistenti MT di progetto
- Acquedotti dorsali principali esistenti
- Acquedotti nuovi dorsali principali di progetto
- Sistema di drenaggio acque bianche: collettori principali esistenti
- Sistema di drenaggio acque bianche: collettori principali di progetto
- Impianto di depurazione delle acque reflue esistenti con fasce di rispetto
- Impianto di depurazione delle acque reflue di progetto con fasce di rispetto
- INFRASTRUTTURE PER L'URBANIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI DI PROGETTO
- Vasche di laminazione
- ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI ESISTENTI E DI PROGETTO
- Strutture scolastiche e relative aree di pertinenza: esistenti/da ampliare/di progetto (art. 70 PSC)
- Strutture assistenziali, sociali e sanitarie con relativa area di pertinenza: esistenti/da potenziare/di progetto (art. 70 PSC)
- Strutture della Pubblica Amministrazione, della Sicurezza Pubblica e della Protezione Civile con relativa area di pertinenza: esistenti (art. 70 PSC)
- Strutture culturali, associative, politiche e relative aree di pertinenza: esistenti (art. 70 PSC)
- Strutture per il culto: esistenti (art. 70 PSC)
- Verde pubblico e attrezzature per il tempo libero, la ricreazione, le attività sportive: esistenti/di progetto (art. 70 PSC)
- Impianti cimiteriali e relative fasce di rispetto: esistenti/di progetto (art. 70 PSC)
- perdaggi
- Dotazioni territoriali (art. 73 PSC)
- ECO Dotazioni ecologiche ambientali (art. 73 PSC)

